

ТАРИФЫ
вознаграждений ПАО «БАНК УРАЛСИБ» для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за услуги открытия и сопровождения счета эскроу¹

№П/П	ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ И УСЛОВИЙ ОБСЛУЖИВАНИЯ СЧЕТА ЭСКРОУ	ТАРИФ
1.	Открытие и ведение счета эскроу	
1.1.	Открытие счета эскроу	Комиссия не взимается
1.2.	Ведение счета эскроу при наличии операций по счету эскроу в расчетном месяце	Комиссия не взимается
1.3.	Ведение счета эскроу при отсутствии операций по счету эскроу в расчетном месяце	Комиссия не взимается
1.4.	Предоставление оригиналов/копий/дубликатов документов, связанных с расчетно-кассовым обслуживанием (выписок за день/период, копий расчетных документов)	Комиссия не взимается
1.5.	Выдача справок (на бумажном носителе/в электронном виде ²), содержащих сведения, связанные с исполнением Договора счета эскроу ³	Комиссия не взимается
1.6.	Изготовление и заверение Банком копий документов:	Комиссия не взимается
1.6.1.	предоставляемых для открытия счета эскроу, замены/дополнения документов в процессе ведения счета эскроу;	Комиссия не взимается
1.6.2.	из юридического дела Депонента ⁴ ;	Комиссия не взимается
1.6.3.	из юридического дела Бенефициара ⁵	Комиссия не взимается
1.7.	Оформление и заверение карточки с образцами подписей и оттиска печати ⁶	Комиссия не взимается
1.8.	Оформление Банком расчетных документов с целью перечисления денежных средств со счета эскроу в пользу Бенефициара или Клиента в соответствии с условиями Договора счета эскроу	Комиссия не взимается
2.	Расчетное обслуживание	
2.1.	Перевод денежных средств со счета эскроу в пределах Банка в операционное время, в том числе на счета физических лиц	Комиссия не взимается
2.2.	Перевод денежных средств со счета эскроу за пределы Банка в операционное время, в том числе на счета физических лиц	Комиссия не взимается
2.3.	Перевод денежных средств со счета эскроу в пределах Банка в послеоперационное время, в том числе на счета физических лиц	Комиссия не взимается
2.4.	Перевод денежных средств со счета эскроу за пределы Банка в послеоперационное время, в том числе на счета физических лиц	Комиссия не взимается
2.5.	Перечисление остатка денежных средств при закрытии счета эскроу на основании совместного заявления Депонента и Бенефициара, оформленного в свободной форме, или в иных	Комиссия не взимается

¹ Тарифы применяются за услуги открытия и сопровождения счетов эскроу, открываемых юридическим лицам (кроме кредитных организаций) и индивидуальным предпринимателям.

Тарифы не применяются к счетам эскроу, открываемым для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Иные услуги Банка, которые не отражены в данном перечне, не предоставляются/не применяются и не тарифицируются.

² В электронном виде Справки предоставляются посредством Системы ДБО. Услуга предоставляется при наличии технической возможности.

³ Справка предоставляется по запросу Депонента и (или) Бенефициара в срок, указанный в Договоре специального банковского счета эскроу.

⁴ Депонент – владелец счета эскроу.

⁵ Бенефициар – лицо, которому при возникновении основания перевода, указанного в Договоре специального банковского счета эскроу, будет переведена депонированная сумма или остаток денежных средств со счета эскроу (в случае если сумма остатка денежных средств на счете эскроу на момент перевода окажется менее размера депонированной суммы).

⁶ Услуга может предоставляться Депоненту и (или) Бенефициару.

	случаях, предусмотренных Договором счета эскроу, или законодательством Российской Федерации	
2.6.	Уточнение реквизитов перевода:	
2.6.1.	по зачислениям на счет эскроу/по переводам со счета эскроу;	Комиссия не взимается
2.6.2.	по розыску ожидаемого или направленного перевода;	Комиссия не взимается
2.6.3	изменение реквизитов получателя перевода после исполнения Банком соответствующего расчетного документа	Комиссия не взимается
3.	Выполнение функций агента валютного контроля	
3.1.	Выполнение функций агента валютного контроля	Комиссия не взимается
4.	Услуги эскроу-агента⁷	
4.1.	Прием и проверка документов, предоставляемых Бенефициаром Банку, которые в соответствии с Договором счета эскроу являются основанием для перечисления Банком Бенефициару депонированной суммы ⁸	0,15% от суммы депонирования/остатка денежных средств на счете эскроу (в случае если сумма остатка денежных средств на счете эскроу менее размера депонированной суммы), но не менее 15 000 руб.

⁷ В соответствии с Договором специального банковского счета эскроу ПАО «БАНК УРАЛСИБ» является эскроу-агентом.

⁸ Удержание комиссии выполняется после соответствующей проверки подтверждающих документов до перечисления Депонированной суммы/остатка денежных средств со счета эскроу (в случае если сумма остатка денежных средств на Счете менее размера Депонированной суммы) Бенефициару.
Оплата комиссии осуществляется путем безналичного перевода денежных средств с расчетного счета Депонента, открытого в Банке, на основании заранее данного акцепта.