

ТАРИФЫ
вознаграждений ПАО «БАНК УРАЛСИБ» за услуги открытия и сопровождения
счетов эскроу, открываемых для расчетов по договорам участия в долевом
строительстве в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 №214-ФЗ
«Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов
недвижимости и о внесении изменений
в некоторые законодательные акты Российской Федерации»¹

№ П/П	ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ И УСЛОВИЙ ОБСЛУЖИВАНИЯ СЧЕТА ЭСКРОУ	ТАРИФ
1.	Открытие и ведение счета эскроу	
1.1.	Открытие счета эскроу	комиссия не взимается
1.2.	Ведение счета эскроу при наличии операций по счету эскроу в расчетном месяце	комиссия не взимается
1.3.	Ведение счета эскроу при отсутствии операций по счету эскроу в расчетном месяце	комиссия не взимается
1.4.	Предоставление оригиналов/копий/дубликатов документов, связанных с расчетно-кассовым обслуживанием (выписок за день/период, копий расчетных документов)	комиссия не взимается
1.5.	Выдача Справок (на бумажном носителе/в электронном виде ²), содержащих сведения, связанные с исполнением Договора счета эскроу ³	комиссия не взимается
1.6.	Изготовление и заверение Банком копий документов:	комиссия не взимается
1.6.1.	предоставляемых для открытия счета эскроу, замены/дополнения документов в процессе ведения счета эскроу;	комиссия не взимается
1.6.2.	из юридического дела Депонента ⁴ ;	комиссия не взимается
1.6.3.	из юридического дела Бенефициара ⁵ .	комиссия не взимается
1.7.	Оформление и заверение Карточки с образцами подписей и оттиска печати ⁶	комиссия не взимается
1.8.	Оформление Банком расчетных документов с целью перечисления денежных средств со счета эскроу в пользу Бенефициара или Клиента в соответствии с условиями Договора счета эскроу	комиссия не взимается
2.	Расчетное обслуживание	

¹ Тарифы применяются за услуги открытия и сопровождения счетов эскроу, открываемых в соответствии с Условиями открытия банковского счета эскроу физического лица, юридического лица, индивидуального предпринимателя для расчетов по договору участия в долевом строительстве и его обслуживания в Публичном акционерном обществе «БАНК УРАЛСИБ», размещенными на официальном сайте Банка в сети Интернет по адресу: www.uralsib.ru.

² В электронном виде Справки предоставляются посредством Системы ДБО. Услуга предоставляется при наличии технической возможности.

³ Справка предоставляется по запросу Депонента и (или) Бенефициара в срок, указанный в Договоре счета эскроу.

⁴ Депонент – владелец счета эскроу.

⁵ Бенефициар – лицо, которому при возникновении основания перевода, указанного в Договоре счета эскроу, будет переведена депонированная сумма или остаток денежных средств со счета эскроу (в случае если сумма остатка денежных средств на счете эскроу на момент перевода окажется менее размера депонированной суммы).

⁶ Услуга может предоставляться Депоненту и (или) Бенефициару.

2.1.	Перевод денежных средств со счета эскроу в пределах Банка в операционное время, в том числе на счета физических лиц	комиссия не взимается
2.2.	Перевод денежных средств со счета эскроу за пределы Банка в операционное время, в том числе на счета физических лиц	комиссия не взимается
2.3.	Перевод денежных средств со счета эскроу в пределах Банка в послеоперационное время, в том числе на счета физических лиц	комиссия не взимается
2.4.	Перевод денежных средств со счета эскроу за пределы Банка в послеоперационное время, в том числе на счета физических лиц	комиссия не взимается
2.5.	Перечисление остатка денежных средств при закрытии счета эскроу на основании совместного заявления Депонента и Бенефициара, оформленного в свободной форме, или в иных случаях, предусмотренных Договором счета эскроу, или законодательством Российской Федерации	комиссия не взимается
2.6.	Уточнение реквизитов перевода:	
2.6.1.	по зачислениям на счет эскроу/по переводам со счета эскроу;	комиссия не взимается
2.6.2.	по розыску ожидаемого или направленного перевода;	комиссия не взимается
2.6.3	изменение реквизитов получателя перевода после исполнения Банком соответствующего расчетного документа	комиссия не взимается
3.	Выполнение функций агента валютного контроля	
3.1.	Выполнение функций агента валютного контроля	комиссия не взимается
4.	Услуги эскроу-агента⁷	
4.1.	Прием и проверка документов, предоставляемых Бенефициаром Банку, которые в соответствии с Договором счета эскроу являются основанием для перечисления Банком Бенефициару депонированной суммы	комиссия не взимается

⁷ В соответствии с Договором счета эскроу ПАО «БАНК УРАЛСИБ» является эскроу-агентом.